



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Сервис"
Монахов В.А.
2025г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Стахановская, д.38
с 01.01.2025г. по 31.12.2025 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт пандуса	подъезд №1,2,3, входные группы	шт.	3	01.04.25- 30.09.25
2	Ремонт лифтового холла и тамбура входной группы	подъезд № 2	помещ.	3	01.03.25- 01.05.25
3	Окраска дверей	подъезд №1,2,3, входные группы	шт.	6	01.04.25- 30.09.25
4	Комплектация пожарного шкафа пожарным рукавом	МОП	шт.	2	01.01.25- 31.12.25
5	Окраска урн	придомовая территория	шт.	6	01.04.25- 30.06.25
6	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал, вводной узел	шт.	3	01.05.25- 31.09.25
7	*Проверка ОДПУ системы ХВС	подвал	компл.	1	01.02.25- 28.02.25

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2025 год составят 265 391,60 руб., из них:

- 42 000,00 руб. предусмотрено затрат согласно расчета по установленному тарифу на 2025 год.
- 223 391,6 руб. в счет затрат будущих периодов